El Heraldo Austral
Fundado el 9 de septiembre de 1951
www.eha.cl
Miércoles 01 de febrero 2023. Puerto Varas, Chile

Alcalde Tomás Gárate informó que los resultados de esta auditoría ya fueron remitidos a la Contraloría General de la República

Informe de Auditoría reveló fallas administrativas reiteradas en Gobierno Comunal anterior

P3

Informó la Directora del Servicio de Salud del Reloncaví

Construcción del Hospital de Puerto Varas se iniciará la primera quincena de marzo

P3

Del 9 al 28 de febrero

Lancha del Registro Civil vuelve a realizar matrimonios y Acuerdos de Unión Civil en el mar

P5

Hospital de Llanquihue inaugura ecógrafo para pesquisa de cáncer

P7

OPINIÓN

Fredy Opitz

Se ha ido un caballero de la política. Así se destacó, en sentidas palabras, por quienes intervinieron en sus exequias.

Pero era no sólo un caballero en ese sentido, sino que en todo su quehacer.

Lo aprecié desde muy joven, primero cuando trabajó en el ex Banco Osorno y La Unión, posteriormente en Varmontt, después en su faceta de servidor público como Concejal de la Comuna, y siempre, a pesar de no ser políticamente afines, mantuvimos una relación de mutuo respeto, lo que nos permitió en muchas ocasiones, compartir opiniones, conversar sobre la contingencia nacional y local, y establecer un vínculo de amistad cívica fundado en la tolerancia y la aceptación.

Pero por sobre todas las cosas, Fredy era un puertovarino de corazón.

Siempre atento y preocupado del progreso y desarrollo de la tierra que lo vio nacer y donde formó su hogar y su familia, de mantener vivas las raíces y de proyectar el futuro con mirada amplia, abierta y con cabida para todos. Sus escritos, en estas mismas páginas, trasuntaban sus convicciones y su compromiso permanente con la ciudad y con la Región, así como también con que todo es posible de lograr cuando existe cariño verdadero con las causas inspiradas en la justicia y en el bien común.

Con su partida, Fredy se suma ahora a muchos otros que lo hicieron antes, pasando así a ser parte de la historia de nuestro Puerto Varas, y el gran y transversal cortejo que lo acompañó en su último recorrido terrenal es la mejor y más elocuente demostración de que su siembra no fue en vano, que dejó huella profunda, y que siempre será recordado como una gran persona y como el hombre de pro que siempre fue.

VICTOR REYES ALVARADO
Ex Diputado de la República

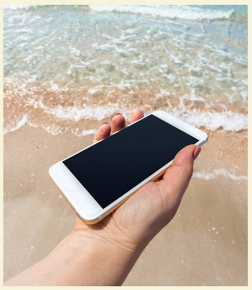
Puerto Varas, Enero 31 de 2023

Y tú… ¿cuidas correctamente el celular en verano?

Las altas temperaturas, el mar y la arena pueden ser altamente perjudiciales para tu smartphone. ¿Debemos taparlo con la toalla?, ¿El calor puede afectar la duración de la batería? ¿Es recomendable cargarlo en el auto? Lee con atención.

La recomendación es no ir con el celular a la playa, pero los usuarios suelen llevar la contra. La arena, la humedad y las altas temperaturas no son impedimento para que los veraneantes "bajen" a la playa con los más diversos aparatos tecnológicos, siendo los smartphones los que lideran el ranking.

Pero qué le puede pasar a un celular en la playa. "Varias cosas, especialmente por la mala manipulación de los usuarios", advierte Mauricio Hidalgo, director de Ingeniería Civil Informática de la Universidad San Sebastián. ¿Qué precauciones adoptar? El académico explica:



• Cuidado con la arena: puede entrar por diversos puertos, como el de carga o audio, afectando en el correcto funcionamiento del móvil. Y de paso, podría rayar la pantalla. Podrías protegerlo guardándolo en un bolso/cartera cerrado donde tenga espacio (no esté apretado con otras cosas) y dejar el bajo la sombra.

• Aléjate de los rayos solares: Pueden dañar la batería y los circuitos internos del teléfono.

• Protege la pantalla: De ser posible, consigue protectores a prueba de agua. Podrán darle un poco más de seguridad y evitarán el traspaso de pequeñas gotas. Ten a mano un kit de limpieza adecuado.

• ¿Qué pasa con el calor?: Un sobrecalentamiento del teléfono puede generar problemas graves. Incluso el mismo sistema advierte sobre fuertes alza de temperatura interna, pidiendo que el equipo haga una pausa en su uso. Fallas en las conexiones o cierres inesperadas de apps son indicadores de calentamiento.

• Dale una pausa al equipo: plataformas streaming, grabación de video y juegos pueden "colapsar" el teléfono bajo el sol. Deja descansar al equipo en pequeños intervalos y procura dejarlo en un sitio ventilado.

• ¿Qué pasa con el agua salada?: No acerques tu celular al mar. El "problema" con el agua salada es el poder de corrosión que tiene sobre componentes internos del equipo. Este puede dañarse irreversiblemente.

El Heraldo Austral
Fundado el 9 de septiembre de 1951
Fundado el 9 de septiembre de 1951. Directora Ejecutiva y Representante Legal: **Paola Álvarez B;** Gerente Comercial: **Gustavo Gávez M;** Editora: **Paola Álvarez B;** Colaborador: **David Leal.** Correo electrónico: **prensa@eha.cl**

LOCAL

Informó la Directora del Servicio de Salud del Reloncaví en reunión con Alcalde Gárate

Construcción del Hospital de Puerto Varas se iniciará la primera quincena de marzo

En marzo se colocará la primera piedra del Hospital de Puerto Varas y, además, el municipio avanza en los proyectos de CECOF de Alta Esperanza, CESFAM de Nueva Braunau y el Consultorio General de Salud de Ensenada.

El alcalde Tomás Gárate se reunió con la Directora del Servicio de Salud del Reloncaví, Bárbara del Pino para evaluar los proyectos que se vienen en materia de infraestructura de salud para Puerto Varas.

En el encuentro el jefe comunal destacó la cartera de proyectos que están en diversas etapas y que favorecerá con más recintos de atención, como señaló tras el encuentro. "Estamos coordinando los nuevos proyectos de atención primaria para nuestra comuna: El CESFAM de Nueva Braunau que está en etapa final de diseño, el Consultorio General Rural de Ensenada, y el nuevo Centro Comunitario de Salud Familia CECOF en Alta Esperanza, para mejorar y desconcentrar los dispositivos de atención primaria".

De igual manera el alcalde puertovarino indicó que con la Directora del Servicio del Salud del Reloncaví se encuentran en permanente comunicación para coordinar el inicio de obras del Hospital de Puerto Varas en marzo próximo y mejorar la derivación de hospitalizaciones entre el CESFAM y el Hospital de Puerto Montt, incorporando también a la Clínica Puerto Varas "para evitar traslados y tiempos de espera excesivos para vecinos y vecinas" explicó Gárate.

Respecto al inicio de las obras del hospital de la comuna, la directora del Servicio de Salud señaló que se realizará en la primera quincena de marzo, y que, para mejorar las coordinaciones, socializar el proyecto en la comunidad y mitigar sus efectos, se incorporará una Mesa Técnico Política con el municipio.

Sobre la cartera de proyectos que la Municipalidad de Puerto Varas está ejecutando, la directora indicó que sugerimos avanzar mediante un convenio de programación con el Gobierno Regional y "quedamos comprometidos en todas las obras que tenemos que realizar de aquí a los próximos años" finalizó.

Informe de Auditoría reveló fallas administrativas reiteradas en Gobierno Comunal anterior

En sesión extraordinaria de Concejo Municipal llevada a cabo en la mañana de ayer, la consultora FUENZALIDA Y CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA dio a conocer los hallazgos de la auditoría realizada entre el 6 de diciembre de 2016 y el 27 de junio de 2021.

De acuerdo al informe entregado por los consultores, se encontraron con varias y reiteradas fallas administrativas en diversos aspectos como: deficiente manejo de causas judiciales laborales que llevaron al municipio a pagar cerca de 500 millones de más por incumplimiento de acuerdos de primera instancia; errores en las conciliaciones bancarias, falta de recuperación de fondos de licencias médicas, deficiente elaboración de bases de licitación administrativas y técnicas, y deficiencias en el acta de traspaso.

Los asesores señalaron que no se evidencia malversación de fondos, sino problemas de gestión. Sin embargo, también indicaron que con respecto a los juicios laborales existe un detrimento para las arcas municipales y "en consecuencia existe responsabilidad administrativa y civil" declararon.

El alcalde Gárate informó que los resultados de esta auditoría ya fueron remitidos a la Contraloría General de la República, mientras que en el ámbito interno ya se encuentran en curso dos sumarios por las irregularidades detectadas en materia de causas judiciales y conciliaciones bancarias, que constituyen las dos grandes áreas que requieren investigaciones profundas. Asimismo, se indicó desde el municipio que no se descarta nuevos procesos sumariales y/o elevar estos antecedentes a la justicia.

La Auditoría

El proceso de auditoría fue una decisión aprobada por el Concejo Municipal al inicio de la actual administración. En ese entonces se acordó recurrir a financiamiento SUBDERE para la contratación de una consultora que llevara adelante el proceso. Cabe señalar que el monto disponible para cada municipio por parte de la SUBDERE no superaba los 15 millones de pesos, lo que llevó al fracaso de los procesos de licitación por lo que la Municipalidad de Puerto Varas, determinó financiar la auditoría con recursos propios para lograr la adjudicación de dicha licitación.

Para la contratación de la auditoría se destinaron 45 millones de pesos, en el presupuesto municipal del año 2022. En la licitación ID. MERCADO PÚBLICO N° 2852-17-LE22 postularon 3 oferentes, uno de los cuales quedó fuera del proceso por falta de antecedentes. Finalmente, terminó por adjudicarse a FUENZALIDA Y CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA por un monto de 27 millones de pesos.

Para mayor transparencia del proceso y seguimiento, el municipio puertovarino, determinó como contraparte municipal un comité técnico integrado por la Dirección de Control, Secretaría Comunal de Planificación y Administración Municipal, además de concluir el proceso con la entrega de informe y conclusiones directo al Concejo Municipal en sesión pública, tras 5 meses de trabajo.

REGIONAL

Desocupación en la Región de Los Lagos fue de 3,6% en trimestre octubre-diciembre de 2022

La tasa de desocupación regional durante el trimestre octubre - diciembre de 2022 fue 3,6%, registrando un aumento de 0,1 puntos porcentuales (pp.) respecto a igual período del año anterior.

De acuerdo con la información recogida por la Encuesta Nacional de Empleo (ENE), que elabora el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), los ocupados regionales tuvieron un crecimiento de 2,6% en doce meses (igual a 8.604 ocupados adicionales), destacando la incidencia positiva de asalariados informales (17,2%) y personal de servicio doméstico (29,1%). Según sector económico, el alza de la población ocupada fue incidida principalmente por hogares como empleadores (67,1%), enseñanza (21,3%) e industria manufacturera (9,0%).

El Seremi del Trabajo y Previsión Social, Ángel Cabrera, informó que "La tasa de desocupación regional durante el trimestre octubre, noviembre, diciembre de 2022 fue 3,6%, registrando un aumento de 0,1 puntos porcentuales respecto a igual período del año anterior. Respecto al reporte anterior representa una disminución de 0,3 puntos porcentuales. En tanto, los ocupados aumentaron, tal y como esperábamos, en 2,6% lo que representa 8.604 personas más ocupadas. Como observamos, por séptimo mes consecutivo los ocupados formales continúan en aumento en la región de Los Lagos según las cifras del INE. Esta ha sido una constante en nuestra zona. Podemos observar una evidente y paulatina recuperación del empleo. Por ello, continuamos sumando esfuerzos, impulsado el trabajo con las OMIl de toda la región, que, por cierto, recientemente firmamos un convenio con la municipalidad de Quemchi y hemos organizado ferias laborales en las distintas comunas con Sence. Además, estamos trabajando, por instrucción de nuestro Presidente Gabriel Boric y de nuestra Ministra del Trabajo y Previsión Social, Jeannette Jara, en promover la formalidad a través del IFE Laboral, que estará activo durante todo el año 2023 junto al Subsidio Protege. Estos datos nos movilizan con más fuerza y esperamos que las cifras en materia de empleabilidad continúen mejorando".

Por su parte, el Seremi de Economía, Fomento y Turismo, Luis Cárdenas señaló "los ocupados en nuestra región aumentaron en un 2,6% en los últimos 12 meses equivalente a 8 mil 604 personas, aquí podemos observar un alza contante lo que refleja una progresiva recuperación del empleo en nuestra región. Al revisar la tasa de informalidad vemos que la ocupación informal es de un 29%, está se mantiene bastante estable respecto de los periodos anteriores y aquí quiero destacar el compromiso de nuestro presidente Gabriel Boric en la agenda que recién hemos lanzado denominada Agenda de productividad donde buscamos abordar la informalidad laboral en todas sus dimensiones y de esta manera poder avanzar en los rediseños necesarios para poder abordar de buena manera una problemática tan importante como lo es informalidad en nuestros país".

Por sexo, la estimación de las personas ocupadas aumentó 2,6%, incidida únicamente por las mujeres (11,0%), mientras que los hombres variaron en -2,5%. Por tramo etario, el segmento 15 a 34 años (9,4%) fue la principal incidencia positiva en el alza de la población ocupada regional.

Por grupo ocupacional, el aumento de la población ocupada (2,6%) fue incidida principalmente por ocupaciones elementales (17,5%), técnicos y profesionales de nivel medio (16,7%) y personal de apoyo administrativo (5,7%).

Por su parte, el alza de la tasa de desocupación regional fue producto del incremento de la fuerza de trabajo (2,8%) en mayor proporción que el incremento de las personas ocupadas (2,6%). Por su parte, los desocupados aumentaron 7,2%.

La tasa de desocupación masculina se situó en 3,4% disminuyendo en 0,2 pp. en doce meses, debido a la disminución de la fuerza de trabajo (-2,6%) en mayor proporción del decrecimiento de los hombres ocupados (-2,5%), mientras que la tasa de desocupación femenina alcanzó 3,9% incrementándose en 0,5 pp. en un año, producto del ascenso (11,6%) de la fuerza de trabajo femenina en mayor proporción que el aumento de las mujeres ocupadas (11,0%).

Los ocupados informales aumentaron 7,9%, incididos principalmente por las mujeres (22,1%) y en menor medida por los hombres (0,5%). En tanto, la tasa de ocupación informal se situó en 29,0%, con un aumento anual de 1,4 pp.

La población fuera de la fuerza de trabajo disminuyó 0,6% en doce meses (2.279 personas menos), determinado por la incidencia de las mujeres (-4,8%), mientras que los hombres incidieron positivamente (6,2%). Por su parte, los inactivos potencialmente activos aumentaron (11,0%).

La tasa combinada de desocupación y tiempo parcial involuntario se situó en 7,3% creciendo 0,8 pp. en doce meses, mientras que la tasa combinada de desocupación y fuerza de trabajo potencial fue de 23,4% con un incremento de 1,5 pp. en doce meses.

LOCAL

Carabineros realiza fiscalizaciones en Avenida Colón

Con el apoyo de un perro detector de drogas, Carabineros de la Primera Comisaría de Puerto Varas desplegó en la jornada de ayer una serie de fiscalizaciones en el sector de Avenida Colón de la ciudad lacustre.

Hasta la intersección de calle Nicanor García con Avenida Colón, llegó el contingente policial de la Primera Comisaría, según informó el jefe de esa unidad, capitán Daniel Corvalán.

El oficial explicó que los controles fueron realizados con el apoyo de personal especializado del OS-7 y un perro detector de drogas, junto a Carabineros de la Primera Comisaría.

El capitán Corvalán especificó que el objetivo es reforzar la prevención en el sector y entregar una mayor sensación de seguridad a los vecinos, especialmente en espacios públicos que son utilizados por las familias para desarrollar sus actividades.

El oficial reiteró el llamado a la comunidad a denunciar los delitos en la Primera Comisaría de Puerto Varas, ya que ello contribuye a la focalización de los servicios preventivos.

Del 9 al 28 de febrero

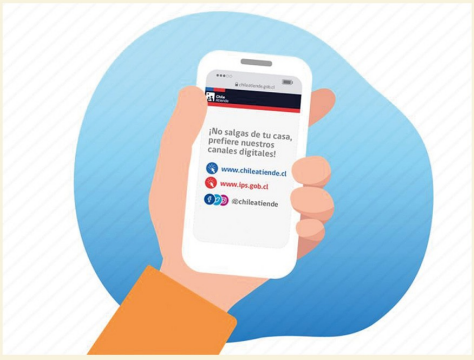
Lancha del Registro Civil vuelve a realizar matrimonios y Acuerdos de Unión Civil en el mar

Entre el 9 y el 28 de febrero comenzará una nueva temporada de matrimonios y Acuerdos de Unión Civil en la lancha Civilsur, oficina marítima del Servicio de Registro Civil e Identificación de la Región de Los Lagos que vuelve a sus funciones durante este verano.

Richard Marañao, director regional de la entidad, indicó que esta oficina es única en el país y que durante años ha sido parte de la institución pero en el último tiempo no había podido ser utilizada y ahora vuelve a sus labores. "El Registro Civil ha realizado un esfuerzo para darle nueva vida a la embarcación otorgando la oportunidad para que las parejas de todo el país puedan formalizar su relación de manera diferente, en la hermosa bahía de la región. Es importante señalar que este servicio es gratuito y esta labor se extenderá hasta fines de febrero", sostuvo la autoridad.

Los matrimonios y AUC se realizarán de lunes a viernes desde el 9 al 28 de febrero en tres horarios: 9:30, 11:30 y 14:30. Las parejas interesadas deben dirigirse a la Dirección Regional del Registro Civil, ubicada en Av. Presidente Ibáñez 600, Puerto Montt, de 8:30 a 14 horas, o comunicarse al fono (65) 2774200 o al correo mdortega@registrocivil.gob.cl.

ACTUALIDAD



IPS preparó sus procesos para implementar el reajuste de la Pensión Garantizada Universal

A partir de febrero, el nuevo monto de la Pensión Garantizada Universal, PGU, será de $206.173. El Instituto de Previsión Social ya implementó los ajustes necesarios para concretar este incremento.

El Instituto de Previsión Social (IPS) informa que ya dispuso de todas las adecuaciones necesarias en sus sistemas para implementar el reajuste de la Pensión Garantizada Universal (PGU), el que se verá reflejado en los pagos de febrero, de acuerdo con lo instruido por la Superintendencia de Pensiones en virtud de la normativa vigente.

"Eso quiere decir qué, a partir de febrero, el monto del beneficio sube desde $193.917 a $206.173 pesos mensuales, para quienes lo reciben en su totalidad. El incremento se calculó a partir de la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC) durante el período junio-diciembre 2022, que alcanzó un 6,32 %, según informó el Instituto Nacional de Estadísticas (INE)", informó el Seremi del Trabajo y Previsión Social, Ángel Cabrera.

Además, la Superintendencia de Pensiones instruyó también que a partir de febrero de 2023 se reajuste el valor de la llamada "Pensión Inferior" y el de la "Pensión Superior", que sirven de parámetros para uno de los requisitos de la PGU. La Pensión Inferior sube desde los actuales $660.366 mensuales a un nuevo monto de $702.101; mientras que el de la Pensión Superior aumentará desde $1.048.200 a $1.114.446. Cabe recordar que solo pueden acceder a la PGU, o a una parte de ella, quienes tengan una Pensión Base calculada inferior a la Pensión Superior establecida en la Ley, entre otros requisitos.

En febrero también se incrementará el monto de la Pensión Básica Solidaria de Invalidez, valor equivalente al de la PGU, y del Subsidio por Discapacidad para menores de 18 años, correspondiente al 50 % del monto de la PGU. En total, desde febrero se verán beneficiadas aproximadamente 2 millones de personas con los reajustes a la PGU y estos beneficios.

Múltiples canales de solicitud y consulta de la PGU

El IPS también aprovecha de recordar las diversas alternativas disponibles para solicitar la Pensión Garantizada Universal, para las personas que tengan 65 años o más de edad y estén o no pensionadas, siempre que cumplan los demás requisitos legales:

1. En línea, por el sitio www.chileatiende.cl, con la ClaveÚnica.
2. En las 194 sucursales ChileAtiende del Instituto de Previsión Social, IPS.
3. A través de la sucursal virtual del organismo, desde el sitio web ChileAtiende.
4. En las municipalidades en convenio con el IPS.
5. En las AFP o compañías de seguros a la que estén afiliadas las personas.

El director IPS (s) Los Lagos, Héctor Quiroz, hizo un llamado a que "todas las personas cuando cumplan 65 años no dejen de consultar por los requisitos para la PGU, y hagan su solicitud cuando corresponda; para ello, tenemos diversas alternativas presenciales y no presenciales, e incluso cada mes realizamos acercamientos a los propios barrios donde viven las personas".

Más información y requisitos de la Pensión Garantizada Universal se pueden consultar en www.chileatiende.cl. Además, para resolver dudas, están disponibles las redes sociales @ChileAtiende en Facebook, Twitter e Instagram, y el Call Center 101.

LOCAL

Hospital de Llanquihue inaugura ecógrafo para pesquisa de cáncer

Este martes 31 de enero fue inaugurado un ecógrafo en el Hospital de Llanquihue, inversión de $67,8 millones financiada por el Gobierno Regional de Los Lagos.

Con el propósito de entregar prestaciones asociadas a sospecha de cáncer, este martes 31 de enero fue inaugurado un ecógrafo en el Hospital de Llanquihue, inversión de $67,8 millones financiada por el Gobierno Regional de Los Lagos, que se suma a la inauguración de un espacio psicosocial, de la remozada farmacia y de la sala de rehabilitación, todas infraestructuras que permitirán entregar una mejor salud a las y los usuarios del hospital.

A la ceremonia asistió el gobernador regional, Patricio Vallespín; el alcalde de Llanquihue, Víctor Angulo; la seremi de Salud, Karin Solís; la directora del Servicio de Salud Del Reloncaví, Bárbara del Pino, consejeros regionales y concejales, además de funcionarios y funcionarias, y representantes de la comunidad organizada.

En la oportunidad, el gobernador resaltó el trabajo que se está realizando en el Hospital de Llanquihue, ya que "es un modelo que puede servir de ejemplo para toda la Región. Estamos en la conversación con la ministra para repensar la red, y acá estamos viendo cómo el director del hospital junto a su equipo ha ido rearmando en los hechos el funcionamiento de la red. Estos son los ejemplos que queremos ir sacando adelante en la Región".

La directora Bárbara del Pino, por su parte, dijo que "estas nuevas inversiones tienen un propósito y un sentido que van muy de la mano con lo que queremos desarrollar como Dirección de Servicio de Salud, como Región, como Ministerio, y que es que las personas tengan en sus propias comunas más atención, más oportuna, de calidad, y con los equipos que se puedan encontrar en mismo hospital de Puerto Montt".

Por su parte, el director del Hospital, Dr. Diego Alonso, junto con agradecer a las autoridades, puso énfasis en el impacto que estas inversiones tienen en la atención de la comunidad, recalcando que "estas inversiones impactan en la medida que seamos capaces de entender que los hospitales comunales no son hospitales de baja complejidad, sino que todo lo contrario; entregan atención, entregan prestaciones, entregan servicio a la comunidad y son capaces de resolverlas. Creo que esta es una oportunidad para que las comunidades, los territorios, se fortalezcan y sean vistos con la capacidad de resolver las necesidades de nuestra población".

COOPERATIVA REGIONAL ELÉCTRICA LLANQUIHUE LTDA.
crell
Luz que crece

AVISO DE CORTE DE ENERGÍA PROGRAMADO

Por la presente se informa que se efectuará **CORTE DE ENERGÍA ELÉCTRICA PROGRAMADO, EL DIA MIÉRCOLES 01 DE FEBRERO DE 2023**, desde las 10:00 a las 16:00 horas en el siguiente sector que a continuación se indica:

• COMUNA DE PUERTO VARAS: Cruce Navarro; Valle Los Ulmos; Parcelación Chacra Margarita; Volcán Calbuco y sectores aledaños.
Esto se debe a trabajos de mantención y mejoramiento de las redes de Distribución Eléctricas en el sector.

CRELL, les solicita a sus usuarios tomar las precauciones para disminuir los efectos que este corte pudiera ocasionar.
Tomar las precauciones necesarias para Aislarse de la red pública si posee un inversor o grupo generador, evitando someter a nuestros trabajadores a riesgos de electrocución.

CRELL, Se reserva el derecho de energizar las instalaciones antes del horario indicado.

SERVICIOS

REMATE 1075

Juzgado de letras de Puerto Varas, San José N°242, Piso 3, Puerto Varas, rematará 21 de febrero 2023, 11.00 hrs. vía remota, mediante plataforma Zoom, Sitio o Lote P-Diez, ubicado en Pasaje El Maño N°2469, del Loteo "Conjunto Habitacional "Mirador de Volcanes VII", comuna de Puerto Varas, Provincia de Llanquihue, Décima Región, que se individualiza en un plano archivado en el Registro de Propiedad del 2006 con el N°836, y que según dicho plano tiene una superficie de doscientos noventa y cuatro coma setenta y dos metros cuadrados. El referido inmueble se encuentra inscrito a fojas 663 vta. N°906 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puerto Varas, correspondiente al año 2007. Mínimo posturas: $108.949.960. Pagadero contado. Interesados subasta deberán constituir garantía en la causa, equivalente 10% mínimo fijado, mediante cupón de pago del Banco Estado, a nombre de la presente causa, obtenido del portal de Poder Judicial, o depósito judicial a la cuenta corriente del tribunal N°82300022886 del Banco Estado, a nombre de la presente causa. Los postores deberán enviar a más tardar a las 12:00 horas del día hábil anterior a la realización de la subasta, comprobante legible de haberse rendido la garantía, junto con sus datos, correo electrónico y un teléfono, al correo jl_puertovaras_remates@pjud.cl, con copia al correo jl_puertovaras@pjud.cl. Postores recibirán correo con forma de conectarse el día y hora del remate, mediante aplicación zoom, para lo cual requieren computador o teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio. Bases de remate y demás antecedentes expediente sobre juicio caratulado "Banco de Chile con Uribe", Rol N°C-936-2021. El Secretario.

SE VENDE LOTE TERRENO URBANO - 5000 MT2
2 UF MT2 - SECTOR CARDONAL BAJO - LOTE 4
MANZANA "D" - PUERTO MONTT
CONTACTO: azocarpm@gmail.com +56 9 7536 3611

Plan Puerto Varas
Oficina de Integración Comunitaria
Cuadrante 1 Celular: +56 973976526
A cargo de Cabo Primero Margaret Habert
Desde calle Bío Bío hasta Las Lomas, Puente Río Maullín
Cuadrante 2 Celular: +56 973976548
A cargo del Suboficial René Ceballos
Desde calle Bío Bío hasta Colonia Tres Puentes y Sector La Poza

MARQUETERÍA
Patricio Luttecke
PUERTO VARAS
San Ignacio 1325, Puerto Varas
patricioluttecke@hotmail.com
+569 75288999

El Heraldo Austral
Publique aquí
ventas@eha.cl

ORDEN NO PAGO
"Orden de no pago por hurto cheques 997973 al 997981, todos de la cuenta corriente Nro 65007894, Banco Santander."

La Llave 95.9F.M Porque la Música hace bien..

Cuenca del Lago Llanquihue
17/10 Máx. Mín.

UNIDAD DE FOMENTO
35.290,91

Año: LXXI
N°: 11496
Día: 32

FARMACIA DE TURNO PTO. VARAS
FARMACIA TANG
San José N°317

TELÉFONOS DE EMERGENCIA

Hospital:	**131**
Bomberos:	**132**
Carbinenos:	**133**
PDI:	**134**
Rescate Maritimo:	**137**

LOCAL

Vive en febrero lo mejor del Jazz en Teatro del Lago

El destacado trompetista Sebastián Jordán y quinteto presenta su nuevo material discográfico en el escenario de Frutillar y Federico Dannemann Trío ofrecerá un concierto que contará con la participación especial del pianista argentino Andrés Beeuwsaert.

Este 11 de febrero a las 20 horas el destacado músico y trompetista Sebastián Jordán presenta su nueva producción "Patagonia" en Teatro del Lago junto a una nueva formación musical: Joaquín Olivares, saxo alto y flauta; Milton Russell, contrabajo y bajo eléctrico; Sebastián Castro, piano y teclado y Carlos Cortés en batería. Será el estreno de su próximo álbum, creado en el sur de Chile, en tierras patagónicas, con inspiración a sur. Será un estreno absoluto de su más reciente trabajo compositivo, una obra fuertemente inspirada por su experiencia al vivir en plena Carretera Austral de Chile, a algunos kilómetros del volcán y Parque Nacional Hornopirén. Un material que será grabado prontamente y cuenta solo con composiciones originales de su autoría. "Muy feliz de dar a conocer este nuevo material y estrenarlo en el escenario de Teatro del Lago, un repertorio que espero disfrute todo el público", agrega Jordán.

El 18 de febrero a las 20 horas se presenta Federico Dannemann Trío junto al pianista Andrés Beeuwsaert. Los músicos interpretarán un repertorio que comprenderá temas de la autoría de Federico Dannemann (de sus tres producciones discográficas), música de Andrés Beeuwsaert, composiciones latinoamericanas y standards de jazz. Un imperdible para este verano. "Es un concierto muy especial que contará con la participación de Andrés, un pianista al cual conozco de los tiempos en que compartimos con la banda de Pedro Aznar y con el cual nos une una gran amistad. Además, por primera vez, interpretaremos temas de todas mis producciones discográficas" , señala Dannemann.

Dos conciertos imperdibles para los amantes del jazz y la buena música. Más información y venta de entradas www.teatrodellago.cl

Del 9 al 19 de febrero 2023:

Disfruta el "Festejo Escénico Carromatto" en Parque Estación de Puerto Varas

Del 9 al 19 de febrero en Parque Estación se realizará el "Festejo Escénico Carromatto" con una serie de espectáculos en vivo de circo, teatro, cine, música a cargo de artistas locales, nacionales e internacionales y "de otros planetas", aseguran sus organizadores.

Se trata de un panorama para toda la familia, donde participarán la obras: "Mastodonte Show" a cargo de Familia Carromatto (Chile-Italia); "El Ballet de las lamparitas" realizado por el argentino Eliazar Fanjul; la circo-comedia stand up argentina: "Claudio Infierno y su Torre de Vidrio"; teatro de objetos con la "Varieté Los Santos y los Mattos"; la compañía local de circo Maroma con su "Experiencia Mortal"; la acrobacia aérea "Desprovisto" y "La Fragilidad de la Memoria" de la compañía chileno-argentina Tallarín & Banana; animación en arena con "Aredala sand art"; la obra "Petit" de la compañía Frutillas con Crema (chileno-francesa), Meno 1 Cine, cine al aire libre en pantalla gigante y el concierto del reconocido músico argentino Juan Quintero el 17 de febrero.

"Estamos felices de compartir junto a ustedes esta primera versión del Festejo Escénico Carromatto en donde vuestra presencia como audiencia es de total importancia para que este festejo pueda convertirse en un encuentro inolvidable. Atendiendo a la etimología de la palabra, queremos que sea un acontecimiento festivo y de celebración, nutrimento para el alma que genere diversión y placer. Algo que no debemos perder" , señala Javiera Acuña Rosati de Familia Carromatto.

El "Festejo escénico Carromatto" pretende convertirse en un encuentro que remueva las emociones del público, todos los sentidos. Compartiendo y disfrutando de un espacio urbano que trabaja para la comunidad: Parque Estación en Puerto Varas. Es un evento realizado desde la autogestión y en colaboración con entidades locales como Parque Estación y 70weste, entre otros. Más información y venta de entradas en www.parquestacion.cl/festejo-escenico

Más información y venta de entradas en www.parquestacion.cl/festejo-escenico

Sernatur Los Lagos avanza hacia la acreditación en el programa "Estado Verde" del Ministerio de Medio Ambiente

Una disminución del 25 % en el consumo de energía eléctrica y de un 40% en el consumo de agua, respecto del año pasado, son sólo algunos de los resultados que ha logrado la dirección regional de Sernatur Los Lagos, tras decidir adherirse al programa "Estado Verde" que impulsa el Ministerio de Medio Ambiente.

Se trata de una iniciativa que tiene por objetivo invitar a que las instituciones públicas incorporen políticas y prácticas amigables con el medio ambiente en su gestión, como un aporte concreto desde el propio Estado hacia el cuidado y la sustentabilidad de nuestro país y el planeta en general.

Fue en ese marco que la dirección regional del Servicio Nacional de Turismo decidió sumarse a esta invitación y tras elaborar un plan anual de acciones que contempló medidas como reducir el uso de papelería, uso eficiente en el consumo de electricidad y agua o la separación de sus desechos orgánicos e inorgánicos; durante el mes de septiembre de 2022 se convirtió en el primer servicio público de la región de Los Lagos en pre-acreditarse en el mencionado programa "Estado Verde".

Por esta razón, a un mes de presentar un nuevo informe de evaluación que los podría llevar a recibir la acreditación de "Estado Verde", el director regional de Sernatur Los Lagos, Luis Hurtado, destacó el compromiso de las funcionarias y funcionarios de su repartición. "Quiero destacar la iniciativa, la organización y las buenas prácticas que han adoptado todos los funcionarios de nuestra dirección regional. Porque todas esas medidas han surtido un efecto positivo en el manejo de los recursos públicos, en la administración de las dependencias físicas del servicio, como así también en la gestión de los procesos administrativos, realizando compras con un sello sustentables, por ejemplo, o participando activamente en las capacitaciones de educación ambiental que nos han dado desde la Seremi de Medio Ambiente y que podemos aplicar en la oficina y en nuestros hogares"

Junto con esto Hurtado agregó que, de lograr la acreditación como Estado Verde, tiene un doble mérito para su institución. "Nosotros como Sernatur estamos impulsando campañas que promueven la sustentabilidad dentro del rubro turístico, invitando a nuestros empresarios y emprendedores a adoptar ciertas prácticas que van en esa línea, porque es lo que el turista busca ahora en sus viajes, una mirada más amigable con el medio ambiente. Por ende, nosotros tenemos que predicar con el ejemplo y así lo estamos haciendo, reduciendo el gasto energético, reciclando nuestra papelería en desuso, cuidar los recursos que son esenciales, como el agua también…por eso estamos muy felices de adoptar estas prácticas y así contribuir con un granito de arena al cuidad de nuestro medio ambiente".

En tanto, desde la Seremi de Medio Ambiente, recordaron que el programa Estado Verde tiene por objetivo empoderar a las y los funcionarios para que incorporen en sus hábitos y conductas laborales la variable ambiental, disminuyendo su huella de carbono, generando planes de educación y contribuir progresivamente a la gestión sustentable de los organismos estatales.

En ese sentido indicó que quienes estén interesados en sumarse a esta iniciativa, deben manifestarlo oficialmente ante su entidad, para iniciar el proceso de instalación del programa en la entidad, durante un periodo de 6 meses; conformando un Comité Estado Verde y realizando un diagnóstico de la funcionamiento y uso de recursos dentro de la institución; para finalmente diseñar su plan anual de acciones, con lo que pueden lograr la pre-acreditación.

Mientras que la segunda etapa, que dura 12 meses, implica el ejecutar el plan antes mencionado; fortaleciendo su comité y difundiendo las acciones realizadas. Todo eso, les permitirá lograr la acreditación.

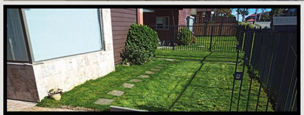
EXTRACTO

1072

Ante el Juzgado de Letras de Puerto Varas, causa Rol C-1305-2021, comparece PAULA ARANCIBIA RODRÍGUEZ, abogada, en representación de BANCO DE CHILE S.A., del giro de su denominación, domicilio Ahumada 251 Santiago, entabla demanda en juicio ordinario de cumplimiento de contrato de mutuo en contra de AUGUSTO ENRIQUE MOSQUEIRA MANCILLA, desconoce profesión, domiciliado en Del Salvador 906, Puerto Varas, a fin que se declare que adeuda a Banco de Chile $ 164.997.845.- más los intereses, reajustes y costas de la causa.- Funda demanda en 2 mutuos otorgados a demandado: 1) Mutuo fecha 21 Julio 2016 por $171.368.862.- tasa interés mensual 0,61%.- Obligación se pagaría 144 cuotas mensuales desde 20 Enero 2017.- Dejo de pagar cuota 32 en adelante, saldo capital adeudado $149.740.220.- 2) Mutuo fecha 27 Junio 2019 por $15.257.625.- tasa interés mensual 1,30%.- Obligación se pagaría 35 cuotas mensuales desde 9 agosto 2019.- Dejó cuota 1 en adelante , saldo capital adeudado $15.257.625.- Así suma total adeudada corresponde a $ 164.997.845.- más los intereses y costas.- Por Tanto: En mérito de lo expuesto y artículos 1437, 1489, 1545, 1546, 2196 Código Civil, 1o y siguientes de la Ley No18.010, y 254 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, solicita tener por interpuesta demanda en juicio ordinario de cumplimiento de contrato de mutuo en contra de don AUGUSTO ENRIQUE MOSQUEIRA MANCILLA, a fin se declare que adeuda a Banco de Chile $164.997.845.- más los intereses, reajustes y costas de la causa, condenándosele al pago de dicha suma.-En el Primer otrosí: Acredita personería.- En el segundo otrosí: Se tenga presente.- En el tercer otrosí: Patrocinio y poder. Con fecha 15 de Octubre de 2021, el Tribunal proveyó demanda y dispone traslado.- Con fecha 02 Junio y 14 Noviembre de 2022, el receptor estampó búsquedas negativas; con fecha 28 de Diciembre de 2022 el tribunal, ordena notificar por avisos.- Lo que a AUGUSTO ENRIQUE MOSQUEIRA MANCILLA, para los fines y bajo los apercibimientos legales correspondientes. El Secretario.

DR. ALEJANDRO ALVAREZ
Implantología y Rehabilitación Oral
Urgencias Dentales
Puerto Varas San Pedro 451 2do piso, Oficina 3 — Fono 65 2 235858
+56 9 64564158 — Fono 65 2 295757
www.dralvarezimplantes.cl

VENDO TERRENO
9,58 hectáreas, sector Reldehue, península Huequi, comuna Chaitén.
Con frente de mar y deslinde con río, derechos de agua vigentes.
Gran potencial acuícola y ERNC.
Contacto al +56 9 94436882



JARDINES JAIME
www.jardinesjaime.cl
WhatsApp +56976081720 Facebook/Jardines Jaime
Pasto natural en rollos y jardinería en general
Atencion en Puerto Montt - Puerto Varas -Llanquihue y Alrededores

LAS TAPITAS PLASTICAS PUEDEN AYUDAR A SALVAR LA VIDA DE UN NIÑO CON CANCER
LAS TAPAS PLASTICAS SALVAN VIDAS
Guarda y lleva a punto limpio municipal las tapitas de productos de limpieza, productos lácteos, bebidas, medicamentos.
CAMPAÑA DE RECAUDACIÓN DE FONDOS EN AYUDA DE PACIENTES DE CANCER PEDRIATRICO DEL CLUB DE LEONES PUERTO VARAS LOS COLONOS

MANO DE MINA
colectivo creativo
necesitas una mano?
Diseñamos a tú gusto...
TU LOGO ·RRSS
una Página Web!
tu Instagram más llamativo
tus etiquetas y packaging
Fotos profesionales
una linda Ilustración
¡CONTÁCTANOS!
hola@manodemina.com
+569 9307 8067
RRSS: @manodemina

NIKY REGALOS
LUNES A VIERNES
DE 9:30 A 19:00 HRS
SÁBADOS
DE 10:00 A 15:00 HRS

LAVASUR
EMPRESA DE ASEO
Lavado de:
-Autos
-Alfombras
-Tapices
*Limpieza de Combustión Lenta
FONO: +56 9 83686888
PUERTO VARAS

Veterinario a Domicilio 24/7 URGENCIAS
Willy Rojas
- Vacunación
- Desparasitación
- Enfermedades en General
- Microchip
Celular: +569 82078167

arte & oficios
MACHACOYA
Atelier Galería
SECRETOS
Walker Martinez #781 con Valverde - Email: porsiempre007@gmail.com
@atelierdejaimelopez @ateliergaleria +569 75836816

SE VENDE amplio departamento en Av. Los Leones, comuna de Providencia, Santiago. 320 mts2, 5 dormitorios, 4 baños, bodega y tres estacionamientos. Valor UF15.450.
Interesados llamar a cel +569 82240805

Contrate sus avisos en su diario local
ventas@eha.cl
El Heraldo Austral
Fundado el 9 de septiembre de 1951

Centro de Arte Molino Machmar

CARTELERA FEB 23

EXPOSICIÓN

MacroMirada

Marcela Yaconi

Sábado 11.02.2023 al Domingo 09.04.2023
Martes a Domingo 10 a 19 hrs.
Sala Artes Visuales, 2° piso
CAMM, Puerto Varas.
Entrada Liberada

EXPOSICIÓN TALENTO LOCAL

COMO ES ARRIBA ES ABAJO...

Drus Nur
Sandra Borsarelli

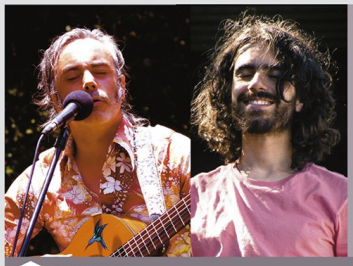
Miércoles 01.02.2023 al Domingo 26.02.2023
Abierto todos los días de 9 a 21hrs.
Sala Molino, 1er piso, CAMM, Puerto Varas.
Entrada Liberada

CUENTA CUENTOS Y TALLER ARTÍSTICO

MUDANZA, TODOS SOMOS MIGRANTES

Actividad dirigida a niños y adultos
Lectura de cuento realizada por la autora Cecilia Arriquez
Taller artístico-práctico para niños dictado por la ilustradora Nené Violic

Viernes 3 Febrero 2023 /16hrs.
Sala de Artes Visuales. CAMM. Puerto Varas.
Actividad liberada, incluye materiales del taller artístico.
Inscripciones en www.molinomachmar.cl



CONCIERTO

QUE CORRA EL MATE

Niko Contador
y Mati Matista

Miércoles 22 Febrero 2023 /19hrs.
Sala CAMM
Entradas $5000
Adquiere tus entradas en:
www.molinomachmar

LA VOZ DEL CAMM

VIERNES 11.30 A 12.00 hrs

RADIO Gratissima 97.7 FM

¡Juntos hacemos cultura!

HÁZTE AMIGO CAMM

Aporta mensualmente
Consultas en: producción@molinomachmar.cl

Entradas disponibles y más información en

www.molinomachmar.cl

PARTNER

MEDIA PARTNER

FINANCIA